Genossenschaft Lokremise Uster
Industriestrasse 1c, CH-8610 Uster
www.lokremise-uster.ch

Uster im April 2026

Jahresbericht des Präsidenten

Bis im November 2025 war das Jahr für die Genossenschaft Lokremise Uster aussergewöhnlich und stand ganz im Zeichen der Fertigstellung der Baustelle an der Industriestrasse 1c.

Eindringende Feuchtigkeit in der Erdgeschosswohnung an der Industriestrasse 1c

- Nach einem zwischenzeitlichen Baustopp, der von der Stadt Uster wegen eines fehlenden Baugesuchs verfügt wurde, konnten die Arbeiten trotz der bereits vorliegenden Freigabe durch die Denkmalpflege des Kantons Zürich nicht wie geplant fortgesetzt werden.
- Das Baugesuch wurde Anfang Dezember 2025 bewilligt.
- Die Arbeiten wurden auf Ende Februar 2026 terminiert, fristgerecht und erfolgreich ausgeführt sowie Ende April 2026 abgeschlossen.
- Weitere Informationen folgen an der GV 2026.

Allgemein:

- Im Jahr 2026 ist die Instandstellung der Dächer mit neuen Ziegeln vorgesehen. Auch hierfür wurde das Baugesuch eingereicht; die Freigabe durch die Stadt Uster wird im zweiten Quartal 2026 erwartet.
- **Vorstandsarbeit:** Die laufenden Geschäfte wurden im Jahr 2025 in fünf Sitzungen behandelt, darunter zwei physische Treffen.
- Joris Vontobel hat sich entschieden, nach sechs Jahren Vorstandstätigkeit und als Hauswart per GV 2026 zurückzutreten. Wir danken Joris herzlich für seinen Einsatz und wünschen ihm für die Zukunft alles Gute.
- Mit Michael Rentsch, der seit 2022 an der Industriestrasse 1c wohnt, konnten wir einen valablen Nachfolger für Joris finden. Er arbeitet als Elektriker und ist 26 Jahre alt. Da er direkt bei der Lokremise wohnt, kann er rasch auf anfallende Hauswartarbeiten reagieren.

Wir freuen uns auf eine weiterhin interessante und spannende Zeit. Mein herzlicher Dank gilt meinen Vorstandskolleginnen und -kollegen für ihre stets gewährte Unterstützung.

Der Präsident

Thomas Heizmann